

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản

Căn cứ Luật thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);
Căn cứ Điều 56 Luật đấu giá tài sản ngày 17/11/2016;
Căn cứ Quyết định số 203/2020/QĐST-DS ngày 13/11/2020 của Tòa án nhân dân thành phố Quảng Ngãi, tỉnh Quảng Ngãi;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 493/QĐ-CCTHADS ngày 02/12/2020 và số 1288/QĐ-CCTHADS ngày 26/5/2021 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Quảng Ngãi;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số: 94/QĐ-CCTHADS ngày 15/6/2021 của Chấp hành viên Chi cục thi hành án dân sự thành phố Quảng Ngãi;

Căn cứ kết quả thẩm định giá tại chứng thư thẩm định giá số 182/2021/CTTĐG-MKT ngày 05/7/2021 của Công ty TNHH tư vấn thẩm định giá và kiểm toán MKT;

Do các đương sự không thỏa thuận được về tổ chức bán đấu giá. Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Quảng Ngãi thông báo về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản để bán đấu giá tài sản sau:

- Người có tài sản đấu giá: Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Quảng Ngãi, địa chỉ: số 226 Nguyễn Du, phường Nghĩa Chánh, thành phố Quảng Ngãi, do Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Quảng Ngãi được phân công tổ chức thi hành án đại diện.

- Tài sản bán đấu giá: *Quyền sử dụng đất và toàn bộ tài sản gắn liền với đất tại thửa đất số 587, tờ bản đồ số 1, diện tích 59,7m² tại xã Nghĩa An, thành phố Quảng Ngãi, tỉnh Quảng Ngãi theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BS 631254, sổ vào sổ cấp GCN: CS 04224 do Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Quảng Ngãi cấp ngày 27/9/2016 cho ông Trần Văn Màng, bà Nguyễn Thị Ngọc Thạch đã được Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh Quảng Ngãi – chi nhánh thành phố Quảng Ngãi chỉnh lý trang tư tặng cho ông Trần Thanh Ca, bà Nguyễn Thị Thanh Nga ngày 05/10/2016 với giá khởi điểm 304.301.000đ (Ba trăm lẻ bốn triệu, ba trăm lẻ một ngàn đồng).*

- Thời gian nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá: Trước 15 giờ 00 phút, ngày 14/7/2021.

- Địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia lựa chọn tổ chức đấu giá: Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Quảng Ngãi, địa chỉ: số 226 Nguyễn Du, phường Nghĩa Chánh, thành phố Quảng Ngãi.

Tổ chức đấu giá tài sản phải có các tiêu chí sau:

- Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá;

- Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả;

- Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản;

- Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp;

- Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố;

- Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá.

Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Quảng Ngãi thông báo để các tổ chức đấu giá biết./.

Nơi nhận:

- Trang TT điện tử ĐGTS-Bộ Tư pháp;
- Trang TT điện tử Cục THADS tỉnh Quảng Ngãi;
- Chi cục trưởng (để b/c);
- Phó CCT: Nguyễn Thanh Bình;
- Viện KSND tp Quảng Ngãi;
- Lưu: VT, HSTHA.



CHẤP HÀNH VIÊN

Nguyễn Thế Nhân